

新庁舎の面積や費用・区画整理事業の概要

会派羅針盤 近藤
個人質問資料 P1

1. 新たに開設された庁舎等の概要

	駅前庁舎	朝日庁舎	保健相談センター健診室
延べ床面積(㎡)	3549.16	7042.52	249.48
来庁者(人/月)	—	—	2,264
賃料(円/月)※	4,406,136	8,098,784	286,898
光熱費(円/月)	1,299,613	2,040,398	21,909
維持費(円/月)※	3,297,294	4,059,672	146,872
合計(円/月)	9,003,043	14,198,854	455,679
総計(円/月)	23,657,576		

※維持費には共益費と清掃・設備管理委託及び健診室の消防設備点検費が含まれる。

※朝日庁舎と保健相談センターの賃料と維持費は延べ床面積比で案分した。

2. 事業中の区画整理事業の事業概要

名称	金田西特定土地区画整理事業	請西千束台特定土地区画整理事業
施工者	千葉県	請西千束台土地区画整理組合
業務代行	無し	(株)新昭和
施行面積	110.8[ha]	23.4[ha]
事業計画変更	平成26年9月9日(第2回)	平成27年3月20日(第8回)
事業期間	平成10年度～平成31年度	平成3年度～平成31年度
総事業費	188億2千万円	115億3195万8千円
平均減歩率	40.0%	75.6%
計画人口	7,000人	2,200人
進捗率	48%(H27.3.31)	84.3%(H27.3.31)

3. 金田西の資金計画

区分	金額 (千円)	保留地面積 [㎡]	保留地単価 [円/㎡]	市の負担額 (千円)
国費	2,389,844			
県費	1,050,078			
市費	1,050,078			1,050,078
保留地処分金	7,580,000	281,810	26,900	
県市単独費	6,750,000			3,375,000
合計	18,820,000			4,425,078